

## PAG, NOVALJA - Moderan stan na 60m od mora, S3, Novalja, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PAG, NOVALJA - Moderan stan na 60m od mora, S3
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	63 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	252,000.00 €
Anúnciado:	30.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2025

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Ličko-senjska županija
Província:	
Cidade:	Novalja
Área da cidade:	Novalja
Poštanski broj:	53291



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional:	<p>PAG, NOVALJA - Moderan stan na 60m od mora, S3 Prodaje se stan od 63m<sup>2</sup> stambenoga prostora koji se nalazi na drugome katu stambene zgrade. Stan sadrži: 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinju, dnevni boravak i blagavaonicu i 2 terase. Svaki stan dobiva parkirno mjesto gratis uz mogućnost kupnje drugog parkirnog mjesta. Stanovi će se nalaziti u poluetažama tako da će svaki stan imati pogled na more. Cijeli objekt će biti armirano-betonski, a obrađen s izolacijom 10 cm. Prozori i zidne stijene će imati ugrađene komarnike s električnim podiznim roletnama. Keramiku bira kupac. Podno grijanje moguće je ugraditi na zahtjev kupca. Useljenje je previđeno u lipnju 22025. godine. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.</p>
-----------------------	---

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
28853

## Informações adicionais para contato

Número de referência      582818  
interno:  
Agency ref id:            28853  
Telefone de contato:      +385 91 480 8808