

## CRIKVENICA, SELCE - Dvosobni apartman u prizemlju s garažom i okućnicom!, Crikvenica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	CRIKVENICA, SELCE - Dvosobni apartman u prizemlju s garažom i okućnicom!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	97 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	460,000.00 €
Anúnciado:	30.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Selce
Poštanski broj:	51260

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----



### Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

### Estacionamento

Garagem:	naí
espaço de estacionamento coberto:	naí

## Descrição

Informação Adicional: CRIKVENICA, SELCE - Dvosobni apartman u prizemlju s garažom i okućnicom! Posredujemo u prodaji predivne vile na tri etaže na 150 metara od mora. Vila je kompletno adaptirana i renovirana 2018. godine. U ponudi smo dobili na prodaju svaku etažu zasebno (etažirano). Apartman u prizemlju se sastoji od dvije spavaće sobe, hodnika, ostave, degažmana, dvije kupaonice i dvije natkrivene terase sveukupne stambene površine 97 m<sup>2</sup>. Apartmanu još pripada garaža, vanjsko parkirno mjesto i okućnica od 130 m<sup>2</sup>. Svi apartmani su opremljeni klima uređajima. Glavna prednost ove nekretnine je zasigurno lokacija koja je jedna od boljih u Selcu. Budući kupci imaju mogućnost nastaviti poslovanje s obzirom da se vila koristi u turističke svrhe. Postoji mogućnost kupnje svake etaže zasebno ili cjelokupne vile. Za više informacija nazovite agente! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 28725

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 582831  
Agency ref id: 28725  
Telefone de contato: +385 98 13 77 003