

Medulin, NOVOGRADNJA, stan u prizemlju + vrt, okolica Medulinske lokve, Medulin, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Dragan Šekerija
Email: info@mp-nekretnine.hr
Nome: Dragan
Apelido: Šekerija
Nome da empresa: MARKO POLO NEKRETNINE
Service Type: Selling and renting
Email: info@mp-nekretnine.hr
Alternativo:
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Medulin
City area: Medulin
Código Postal: 52203
Endereço: Brajdine 39
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava
Phone: +385 98 420 363 - Dragan
Sobre nós: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO
Obrt za turizam

vl. Dragan Šekerija
Brajdine 39, 52203 Medulin
OIB: 14058628214

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Medulin, NOVOGRADNJA, stan u prizemlju + vrt, okolica Medulinske lokve
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	72.57 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	203,500.00 €
Anúnciado:	21.03.2024

Condição

Data Construção:	2023
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

A Infraestrutura:	Esgoto, Eletricidade
Eficiência energética:	A

Aquecimento

Tipo de aquecimento:	Ar condicionado
----------------------	-----------------

Descrição

Informação Adicional:	NOVOGRADNJA U MEDULINU, udaljena 1000 metara od prvih plaža, na odličnoj lokaciji sa tri stambene jedinice (prizemlje, prvi i drugi kat - u naravi na
-----------------------	--

svakoj etaži jedan stan), zasigurno ovaj projekt čini vrlo atraktivnim i osigurava maksimalnu privatnost i ugodu. Novogradnja je izgrađena po najvišim standardima, uključujući kvalitetne materijale, te PVC stolariju visokokvalitetnog profila, vrhunske obloge podova i zidova, protuprovalna ulazna vrata, klima uređaj u dnevnom boravku, visokokvalitetna unutarnja stolarija i sanitarije doprinose kvaliteti života unutar stambenog prostora, te jamče dugoročno zadovoljstvo i sigurnost stanovanja. Predmetni stan je stan u prizemlju, čija sveukupna površina iznosi 59,42 m². Stan se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka + kuhinje + blagovaonice s izlazom na terasu, dvije spavaće sobe i kupaonice. Stanu pripada 1 parkirno mjesto i dio vrta oko 100 m². Spomenuta nekretnina se nalazi na izuzetno povoljnoj lokaciji, u neposrednoj blizini svih sadržaja, na pješačkoj udaljenosti svih trgovačkih i rekreacijskih sadržaja, te je idealna prilika za ugodan obiteljski život, kao i za investiciju u svrhu turističkog najma. Slikoviti Medulin, isprepleten bogatom poviješću i sadašnjosti, turizma i umjetnosti, zasigurno obilježava ovaj grad. A i definitivno je među najtraženijim destinacijama današnjice. Rijetkost na tržištu!!! 1/1 vlasništvo!!! Projekt je trenutno u završnoj fazi svih radova i prodaje se po sistemu ključ u ruke. Prodavatelj predmetne nekretnine je pravna osoba, kupac je oslobođen plaćanja poreza. Za sve ostale informacije i dogovor oko termina razgleda, nazovite na +385 95 2777 177

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 582847
Agency ref id: 638
Telefone de contato: +385 95 2777 177