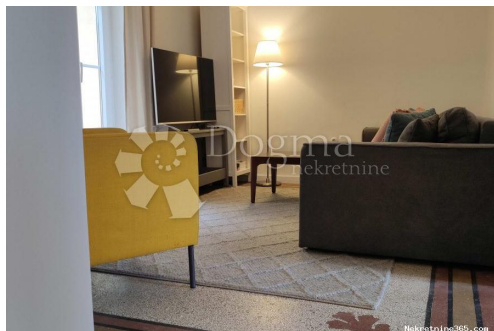


## Stančić \"Le Petite de Provence\" u Opatiji, Opatija, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Stančić \"Le Petite de Provence\" u Opatiji
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	45 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	48 m <sup>2</sup>
Terraço:	14 m <sup>2</sup>
Preço:	240,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Última renovação:	2023
-------------------	------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional:	Dragi klijenti, 240.000 € je PROMOCIJSKA CIJENA DO 30.8.2024 ovaj "Le Petite de Provence" predivno uređeni stančić u Opatiji izaziva ljubav na prvi pogled. Ovaj interijer i eksterijer će vam uzeti dah i pričarati osmijeh na lice. Ova
-----------------------	---

nekretnina je krajem 2023 godine dočekala svoj procvat, obzirom da je u potpunosti adaptirana i u cijelosti prenovljena. Ova kreacija je nadahnuta francusko-provansanskim arhitekturnim rješenjima i čini ovaj predivan stan mjestom za boravak iz snova. Kada priđete nekretnini, osjetit ćete predivnu energiju, predivno povezane boje i materijale koji će u vama probudi predivan osjećaj topline doma. To je mjesto gdje ćete poželjeti provoditi svoj dragocjeno vrijeme. Dvije spavaće sobe sa pogledom i izlazom na terasu i vrt, predivan dnevni boravak, kombinacija modernog i klasičnog.. podno grijanje po cijeloj površini stana, mediteranska hortikultura koja okružuje i povezuje sve prostorije.. i više nego dovoljno vanjskih površina za ljetno druženje koje čini terasa od 14,89m2 i vrt od 51m2. Pored istaknutih fotografija, imamo i cijelu arhivu fotografija, kronološki kroz sve faze renovacije, koje ćemo proslijediti svakom klijentu koji to zatraži. Evidentirani su svi radovi, kako bi novi vlasnik imao kompletni dojam - kakvu nekretninu kupuje i o kakvom je iznosu adaptacije riječ (sve instalacije, glazura, podno grijanje, keramika, stolarija, molerski radovi, namještaj vanjsko uređenje..). Ovaj stan u naravi ima 55,96 m2 neto uporabne površine + terasu veličine 14,89 m2 + vrt veličine 51,10 m2. Slobodno mi se obratite s pitanjima i terminom razgledavanja na +385 95 388 4220 ili putem e-maila: [boris.humski@dogma-nekretnine.com](mailto:boris.humski@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ID11979

## Informações adicionais para contato

Número de referência 583523

interno:

Agency ref id: ID11979