

## OPATIJA, PERMANI - Zemljište ukupne površine 14.000 m2, od čega je 4.000 m2 građevinsko., Matulji, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OPATIJA, PERMANI - Zemljište ukupne površine 14.000 m2, od čega je 4.000 m2 građevinsko.
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	14000 m <sup>2</sup>
Preço:	470,000.00 €
Anúnciado:	30.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Matulji
Área da cidade:	Permani
Poštanski broj:	51211



### Descrição

Informação Adicional:	OPATIJA, PERMANI - Zemljište ukupne površine 14.000 m2, od čega je 4.000 m2 građevinsko. Zemljište se nalazi na brežuljku s blagim nagibom. Teren je konfiguracijski u blagom padu. Teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta. Sve komunalije do terena Čisto i uredno vlasništvo. Ova nekretnina je udaljena 11 km od Opatije i Rijeke, odnosno 15 minuta vožnje autom. Do graničnog prijelaza Rupa potrebne su 12 minuta lagane vožnje. Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada, kao i za one koji žele izgraditi kuću za odmor s bazenom ili obiteljsku kuću / vilu u mirnom i tiho okruženju. Također, idealno za špediterstvo ili auto salon. NEKRETNINA PO ODLIČNOJ CIJENI!!! Drago nam je što se zanimete za nekretnine u našoj ponudi. Za sva daljnja pitanja, stojimo Vam na raspolaganju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> . ID KOD AGENCIJE: 28953
-----------------------	--

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	583755
Agency ref id:	28953
Telefone de contato:	+385 91 950 4277