

## Zagreb, Donji Grad - Trosobni stan 79m2, Zagreb, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Narcisa Krivačić  
Email: [nekretnine@nekretnine-krivacic.hr](mailto:nekretnine@nekretnine-krivacic.hr)  
Nome: Narcisa  
Apelido: Krivačić  
Nome da empresa: Nekretnine Krivačić d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-krivacic.hr/>  
País: Croatia  
Region: Bjelovarsko-bilogorska županija  
City: Bjelovar  
Código Postal: 43000  
Endereço: Andrije Kačića Miošića 19  
Mobile: +385 99 315 79 06  
Phone: +385 43 241 360  
Fax: +385 43 221 024  
Sobre nós: Agencija za posredovanje u prometu nekretnina, "Nekretnine Krivačić d.o.o.", tvrtka ovlaštena od strane Ministarstva gospodarstva te upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj Gospodarskoj Komori 2012. godine.

Tvrtka je osnovana s ciljem pružanja prvoklasne pomoći i kvalitetnog savjetovanja pri odabiru i realizaciji kupnje , prodaje ili drugog oblika poslovanja s nekretninama.

Mi smo više od agencije, namjera nam je pružiti Vam uvid u realno stanje tržišta te plasman Vaše nekretnine i pomoć prilikom odabira tražene na najbolji mogući način. S obzirom na to, ulažemo napore

kako bismo stekli Vaše  
povjerenje omogućujući Vam  
osjećaj sigurnosti uz blisku  
suradnju, te usluge odnosno  
potrebnu pravnu pomoć  
odvjetničkog tima s  
dugogodišnjim iskustvom koji  
djeluje uz nas.

Reg No.: 85/2012

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Zagreb, Donji Grad - Trosobni stan 79m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	79.06 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	300,000.00 €
Anúnciado:	15.10.2024

### Orientation

Orientação:	Leste, Ocidente
-------------	-----------------

### Condição

Data Construção:	1966
Condição:	Mantido

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Zagreb
Área da cidade:	Donji Grad
Trimestre:	Donji grad
Poštanski broj:	10000

### Permitem

Licença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	
Certificado de inspeção:	naí



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Esgoto, Gás, Eletricidade, Instalação de telefone  
Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Zagreb, Donji Grad, na izuzetnoj lokaciji u samom centru grada u neposrednoj blizini većeg gradskog trga i starog parka ( trg dr F. Tuđmana) prodaje se trosobni stan: dvije veće sobe (dnevna i roditeljska spavaća 22,05m<sup>2</sup> i 18,86m<sup>2</sup>) te dječja soba (4,56m<sup>2</sup>) i natkriveni balkon sa dvorišne strane. Kuhinja (10,40), kupaonica i odvojen wc. Dosta prostran hodnik (13,92) s izlazom na lođu. Stanu pripada na korištenje šupa, biciklarnik i zajednički vrt. Stan posjeduje priključak struje, vode, kanalizacije i plina. Grijanje je toplana. Nalazi se na drugom katu bez lifta u vrlo solidnoj zgradi širokih zidova (70cm), drvene funkcionalne stolarije. Stan je održavan, te je odmah useljiv. Prednost stana izuzetna je lokacija, te vrlo šarmantan tlocrt građanskog stana visokih stropova, očuvane dobre strukture zidova bez oštećenja i skrivenih problema. Stan je idealne pozicije s ulične i dvorišne strane lijepog pogleda. Urednog čistog vlasništva i dokumenata. Informacije na tel 385993157906

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 583907  
Agency ref id: 647  
Telefone de contato: 099 315 79 06