

Kaštel, novogradnja! Predivan stan u prizemlju moderne zgrade!, Buje, Appartment



Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kaštel, novogradnja! Predivan stan u prizemlju moderne zgrade!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	76 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	222,000.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

Condição

Data Construção:	2024
------------------	------



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Buje
Área da cidade:	Kaštel
Poštanski broj:	52460

Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra, Kaštel Nekoliko minuta vožnje od granice sa Slovenijom, smješten u mirnoj ulici nalazi se ovaj prekrasni stan! Stan je smješten u prizemlju moderne zgrade s liftom. Ukupna površina stana iznosi 76 m². Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 2 spavaće sobe, kupaonice, wc-a za goste i hodnika. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu sa koje se pristupa uređenoj okućnici površine 60 m². Stan će se graditi od visokokvalitetnih materijala sa pripremom za podnog grijanje na struju i hlađenjem na klima uređaje u svakoj prostoriji. Stolarija će biti Pvc antarcit boje s troslojnim staklom i ugrađenim komarnicima, dok će sanitarije i pločice biti prve klase. Fasada će biti energetska - 10 cm stiropor, dok će konstrukcija biti od Porothem cigle debljine 25 cm. Stanu pripada i vanjsko spremište od 3,5 m² te 2 parkirna mjesta. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova nekretnina je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. Na samo 7 minuta vožnje nalazi se granica sa Slovenijom, dok su prelijepa plaže, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji udaljeni na 10 minuta vožnje. Grad Buje udaljen je na 5 minuta vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-597

Informações adicionais para contato

Número de referência	583955
interno:	
Agency ref id:	1027-597