

Poreč, odličan dvoetažni stan sa okućnicom, 1,5 km od mora!, Poreč.

Appartment



Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Poreč, odličan dvoetažni stan sa okućnicom, 1,5 km od mora!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	129 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	485,000.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

Condição

Data Construção:	2023
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč

Poštanski broj: 52440



Permitem

Licença de construção: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Poreč, odličan dvoetažni stan sa okućnicom, 1,5 km od mora! U neposrednoj blizini centra grada Poreča smjestila se ova moderna zgrada u izgradnji sa 5 stambenih jedinica. Zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciju udaljenoj nekoliko minuta vožnje do prvih prekrasnih plaža i centra grada. Prodaje se dvoetažni stan sa okućnicom. Ukupna neto površina stana iznosi 109,90 m² i proteže se kroz dvije etaže. Na prvoj etaži stana nalazi se ulazni hodnik, kuhinja, blagovaona, dnevni boravak, spremište i wc sa vešerajom. Elegantnim stubištem dolazi se na drugu etažu stana gdje se nalaze tri prostrane spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonu dok druge dvije imaju zajedničku kupaonu. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na zajedničku natkrivenu terasu od 11,98 m². Iz dnevnog prostora izlazi se također na natkrivenu terasu od 11,98 m² koja vodi na prostranu okućnicu od 300 m². U stanu je postavljeno električno podno grijanje i klima uređaji u svakoj sobi. Podne obloge postavljene su od visoko kvalitetne talijanske keramike. Aluminijske električne rolete u antracit boji postavljene su na svim otvorima, a izolacija je debljine 10 cm. Stan ima u vlasništvu dva parkirna mjesta. Nekretnina je u sustavu PDV-a te je istaknuta cijena sa PDV-om. Nekretnina može biti idealna investicija za obiteljski život kao i za turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1022-457

Informações adicionais para contato

Número de referência 583959

interno:

Agency ref id: 1022-457

Telefone de contato: 052210824