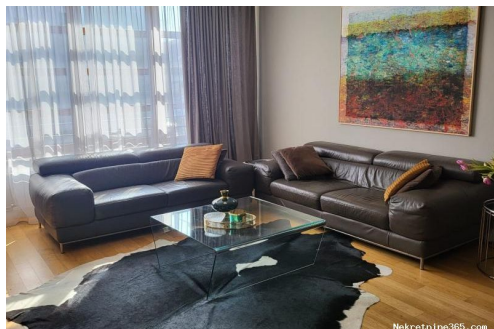


## Golf, kuća, 317m2, lux, namešteno ID#1704, Čukarica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: City Pro  
Email: [office@citypro.rs](mailto:office@citypro.rs)  
Nome: City  
Apelido: Pro  
Nome da empresa: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://citypro.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código Postal: 11030  
Endereço: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobile: +38163219949  
Phone: +381114452099  
Sobre nós: Agencija City Pro  
Reg. broj: 725  
Omladinskih brigada 228/2/22  
Reg No.: 725

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Golf, kuća, 317m2, lux, namešteno ID#1704  
Tipo de Negócio: Aluguer  
Área M2: 317.00 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 500 m<sup>2</sup>  
Quartos: 5  
Casas de Banho: 4  
Porão: não  
Preço: 3,500.00 €  
Anúnciado: 26.03.2024

#### Condição

Condição: Em muito bom estado

#### Localização

País: Serbia  
Estado / Região / Província: Grad Beograd  
Cidade: Čukarica  
Poštanski broj: 11030

Adresa: Žarkovačka

## Peritem

Certificado de propriedade: *naí*

## Informação Adicional

A Infraestrutura: Instalação de telefone, Linha telefônica ativa, Intercomunicador, ADSL, TV a cabo, Ar condicionado



## Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

## Estacionamento

Garagem: *naí*

## Descrição

Informação Adicional: Košutnjak-Golf, Žarkovačka; 317m2, 5 ari placa, 4 etaže, dve terase, teretana, dve garaže, dvorište; Divna, luksuzno opremljena kuća u najlepšem delu Košutnjaka, na početku Diplomatskog naselja. Kuća se prostire na četiri etaže, četvorostrano je orijentisana i sa prelepim pogledom na zelenilo. Suteran: garsonjera, ostava, vešernica, teretana i garaža. Prizemlje: ulazni hol, dnevno-trpezarijski deo, kompletno opremljena kuhinja, radna soba i kupatilo. I sprat: mini dnevni boravak sa izlazom na ogromnu terasu, dve spavaće sobe i kupatilo. II sprat: master spavaća soba sa izlazom na terasu i prostrano kupatilo. U cenu su uključena i dva garažna mesta u suterenu kuće. Kuća ima ograđeno dvorište koje je pogodno za odmor i uživanje. Sjajna mikrolokacija: u neposrednoj blizini se nalazi Košutnjak, brojni objekti za snabdevanje, osnovna i srednja škola, obdanište, sportski centar... Izdaje se na duži vremenski period uz depozit u visini dve mesečne zakupnine. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća zakupac iznosi od 50% do 100% ugovorene mesečne zakupnine u zavisnosi od roka na koji se ugovor zaključuje i plaća se prilikom potpisivanja istog. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 584028

Agency ref id: 1704