

## Kamena kuća na 50 m od mora, Rovinj, Istra, Rovinj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Kamena kuća na 50 m od mora, Rovinj, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	80 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	3240 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	26.03.2024

## Condição

Nova construção: não

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



## Peritem

Certificado de propriedade: não

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

## Descrição

Informação Adicional: Representamos a você uma preciosa propriedade que é uma raridade no mercado! Para se tratar de uma casa de pedra em uma localização exclusiva, a apenas 5 km de um lindo Rovinj, e a 50 metros do mar. A propriedade que oferece total privacidade e é quase totalmente privada com certeza o levará ao paraíso. A casa é localizada em uma bela natureza e é cercada por terras agrícolas nas quais não é possível a construção. A área da casa é de 80 m<sup>2</sup> e consiste de um quarto diurno, cozinha com ilha de cozinha e duas salas de dormir com seus próprios banheiros. A casa é também equipada com aquecimento central e climatização. Na grande sala de estar de 3240m<sup>2</sup> foram adicionadas também uma pequena casa móvel de 8x4m com duas salas de dormir e dois

kupatila. Nalazi se također i parking sa 4 parkirna mjesta, vanjski tuš, dječije igralište, roštilj... Uz veliko zemljište od 3240m2 i ovu prekrasnu kamenu kuću sa dodatnom mobilnom kućicom moguć je i privatni vez za koji se posjeduje koncesija na obali. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1721

## Informações adicionais para contato

Número de referência      584103  
interno:  
Agency ref id:              1721