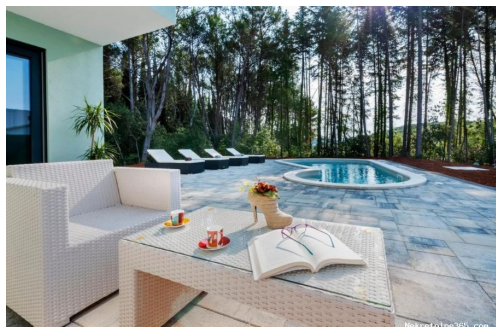


## Predivna villa na 800 m od mora, Rovinj, Istra, Rovinj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Predivna villa na 800 m od mora, Rovinj, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	110 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	715 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	1,017,000.00 €
Anúnciado:	26.03.2024

## Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2021

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

## Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	3
------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: U ponudi imamo ovu lijepu moderno opremljenu villu na odličnoj lokaciji, svega 2,5 km od Rovinja i 800 m od mora i predivnih plaža. Posebnost ove ville je sama lokacija, naime okružena je borovom šumom koja daje posebnu ljepotu, pruža mir i odlično mjesto za opuštanje. Vila ima vlastiti parking i ograđena je, tako da bezbrižno možete uživati u privatnosti. Sastoji se od dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, još jednim wc-om, kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom te je luksuzno opremljena. Okućnica je u potpunosti ograđena a tu se nalazi i bazen te terasa s roštiljem i stolom. Vlasništvo 1/1. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1720

## Informações adicionais para contato

Número de referência 584104

interno:

Agency ref id: 1720

Telefone de contato: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313