

## Kuća NAJAM!! Ližnjan, 1 km do centra Medulina, nova moderna kuća sa bazenom za odmor, Ližnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća NAJAM!! Ližnjan, 1 km do centra Medulina, nova moderna kuća sa bazenom za odmor  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 160 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 550 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 4

Porão: não  
Preço: 2,500.00 €  
Anunciado: 27.03.2024

## Condição

Data Construção: 2023

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Ližnjan

## Informação Adicional

Eficiência energética: A+

## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Najam! LIŽNJAN, DRAČICE, na uzvišenom dijelu Ližnjana, u ponudi je nova moderna samostojeća kuća sa bazenom. Prizemlje uključuje veliki dnevni boravak sa blagavaonom, mnogo staklenih površina, osunčan i svjetao dio kuće. Zasebno je kuhinja koja je moderno namještena i ima izlaz u vrt, zaseban vešeraj sa mašinama i jedan toalet . U cijelom prizemlju je postavljen hrastovi parket sa podnim grijanjem u svakoj prostoriji. Sve kompletno namješteno talijanskim namještajem. Na kat se ide ručno rađenim stepeništem, stepenište obloženo hrastovim drvetom. Na katu se nalazi hodnik, tri spavaće sobe sa kupaonama. Jedna spavaća soba ima svoju veliku terasu. Druga velika terasa se nalazi na suprotnom dijelu kuće sa koje se pruža pogled na bazen i zelenilo. Na gornjoj etaži je postavljen hrastov parket sa podnim grijanjem. Sve kompletno moderno namješteno sa ručno uređenim plakarima. U kući se nalazi i prostorija sa vanjskim ulazom - ostava. Parkirno mjesto za tri vozila. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 584462  
Agency ref id: 17238