

## TOP APARTMAN UZ MORE, Ražanac, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	TOP APARTMAN UZ MORE
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	119 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Terraço:	17.91 m <sup>2</sup>
Preço:	335,356.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	2018
------------------	------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Ražanac
Área da cidade:	Ražanac
Poštanski broj:	23248

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Estacionamento

Número de vagas no	1
estacionamento:	

## Descrição

Informação Adicional: Pozivamo vas da istražite ovu izvanrednu priliku - predivan apartman smješten u slikovitom Ražancu, na jedinstvenom mjestu gdje se urbanizacija zaustavila, pružajući vam mir i intimnost uz samo more. Ražanac, smješten na obali Jadranskog mora, oduševljava svojom netaknutom prirodom i šarmom malog mjesta. Nalazi se u neposrednoj blizini Zadra, udaljen samo 23 km od grada i željezničke stanice, te 25 km od aerodroma. Put iz Zagreba je udaljen oko 275 km, što ovaj raj na moru čini lako dostupnim, a istovremeno dovoljno udaljenim od gradske vreve. Ovaj prostrani apartman prostire se na 119,77 m<sup>2</sup> u prizemlju. Sastoji se od dvije kupaonice, tri udobne spavaće sobe te open space prostora koji objedinjuje kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu. Uživajte u svakom trenutku na tri natkrivene terase koje pružaju spektakularan pogled na more i okolni krajolik. Ovdje možete provoditi ugodne trenutke s obitelji i prijateljima, opuštajući se uz zvuk valova i svjež morski zrak. Naglašavamo dvorište površine 102,61 m<sup>2</sup>, koje pruža dodatni prostor za opuštanje i druženje na otvorenom. Ovdje možete organizirati piknike, roštiljati ili jednostavno uživati u miru i tišini okruženi bujnom mediteranskom vegetacijom. Ražanac nudi sve što vam je potrebno za udoban život - od osnovne škole do ordinacija opće i stomatološke medicine, ljekarne, trgovina te poštanskog ureda. Uživajte u blagodatima prirode s pozicije ovog apartmana - zvuk valova koji udaraju o stijene, miris mora u zraku te cvrkut zrikavaca u večernjim satima. Ova prilika je neponovljiva - cijena od samo 2.500 eura po m<sup>2</sup> čini ovaj apartman izuzetno povoljnim, uzimajući u obzir njegovu lokaciju i karakteristike. Ne propustite priliku da posjetite ovaj raj na zemlji - kontaktirajte nas što prije i dogovorite razgledavanje. Ovaj apartman će vas osvojiti svojom ljepotom i savršenstvom, i uvjeriti vas da je to idealno mjesto za vaš novi dom ili investiciju. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekrentine.com Gizela Mihaljević: 00385 99 805 6299 gizela.mihaljevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062485

## Informações adicionais para contato

Número de referência 584617  
interno:  
Agency ref id: DA100062485