

## Zemljište u Maloj Gorici, Sveta Nedelja, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Marijan Lukšić  
Nome: Marijan  
Apelido: Lukšić  
Nome da empresa: Samobor nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.sanek.hr/>  
País: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Samobor  
Código Postal: 10430  
Endereço: Gajeva 4a  
Mobile: +385 (0)91 7555 29  
Phone: +385 (0)1 332 539  
Sobre nós: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.  
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390  
Fax: 01 3325 392  
Mob: 091 7555 298

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Zemljište u Maloj Gorici  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Terras agrícolas  
Área M2: 6997 m<sup>2</sup>

Preço: 69,970.00 €  
Anúnciado: 10.06.2024

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Zagrebačka županija  
Cidade: Sveta Nedelja  
Área da cidade: Mala Gorica  
Poštanski broj: 10431

## Peritem

Certificado de  
propriedade: naí



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Eletricidade  
Acesso com veículo: Carro

## Descrição

Informação Adicional: U mirnom, prekrasnom vikend naselju prodajemo zemljište od 6997m2. Za predmetno zemljište vlasnik posjeduje i idejni projekt za izgradnju kleti tlocrtne površine cca 57m2 koja bi se sastojala od suterena i prizemlja. U suterenu je planiran prostor za vinski podrum, kupaonica i dva spremišta, a u prizemlju su predviđeni prostori za spavaću sobu, kupaonicu, hodnik te open space prostor s kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom te izlaz na prostranu terasu. Širina zemljišta uz cestu je cca 55m, a u dubinu se proteže do cca 150m. Izuzetno lijepo zemljište s pogledom na okolicu, lagano nagnuto. Idealna lokacija za odmor u prirodi, te za uzgoj različitih kultura - vlastite zdrave hrane. Mogućnost priključenja na struju, vodovod koji je udaljen cca 80m od zemljišta (ili treba napraviti cisternu), a potrebno je izvesti i sabirnu jamu.

## Informações adicionais para contato

Número de referência 584715  
interno:  
Agency ref id: 1711  
Telefone de contato: 091 7555 298