

## Novogradnja u Tribunju - pogled na more, S1, Tribunj, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Novogradnja u Tribunju - pogled na more, S1
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	105 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Tamanho Garden:	152 m <sup>2</sup>
Terraço:	21.39 m <sup>2</sup>
Preço:	330,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
------------------	-----



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Tribunj
Área da cidade:	Tribunj
Poštanski broj:	22211

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no	1
--------------------	---

estacionamento:

## Descrição

Informação Adicional: Representamos um excelente apartamento em um novo edifício em um edifício multifamiliar. O edifício moderno parece ser feito de materiais de alta qualidade e será equipado de acordo com o último padrão de construção: isolamento térmico na fachada, vidro na varanda, PVC, revestimento em antracite com elevadores elétricos, portas à prova de fogo e portas à prova de fogo, portas deslizantes de vidro modernas, modernas instalações sanitárias, revestimento de alta qualidade, portas internas em MDF, INVERTER para o ar condicionado nas salas e na sala de estar, internet/TV na sala e na sala de estar. O edifício tem três andares: térreo + I andar + II andar. Em cada andar há dois apartamentos. Localização tranquila a uma distância de 600 m do mar. O projeto de construção será concluído em 2025. Cada apartamento tem um espaço de estacionamento, e os apartamentos no térreo têm um espaço de estacionamento. S1 apartamento no térreo com uma área líquida total de 105.50 m<sup>2</sup> contém: • espaço de entrada - 4.67 m<sup>2</sup> • sala de banho - 6.48 m<sup>2</sup> • sala de banho - 4.88 m<sup>2</sup> • cozinha com ilha e sala de estar - 37.50 m<sup>2</sup> • corredor - 3.08 m<sup>2</sup> • sala de estar - 2.58 m<sup>2</sup> • dois quartos - 13.01 m<sup>2</sup> e 12.91 m<sup>2</sup> • varanda coberta - 14.85 m<sup>2</sup> • varanda descoberta - 6.54 m<sup>2</sup> • jardim - 152 m<sup>2</sup> • um espaço de estacionamento. É possível uma pequena alteração na área construída do imóvel. Realidade e área final serão confirmadas por um projeto detalhado e inscrito no livro de propriedade. O apartamento será vendido no sistema PDV-a, portanto o comprador não paga imposto sobre o comércio imobiliário. ID COD AGENCIA: DA100062498

## Informações adicionais para contato

Número de referência 585379

interno:

Agency ref id: DA100062498