

## Poreč, fantastičan stan u prizemlju 500 m od mora!, Poreč, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Poreč, fantastičan stan u prizemlju 500 m od mora!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 87 m<sup>2</sup>  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 392,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2023

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Poreč  
Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Peritem

Llicença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Poreč, fantástico stan u prizemlju 500 m od mora! Na traženoj lokaciji udaljenoj samo 500 m od prekrasnih Porečkih plaža prodaje se ovaj fantastičan stan u novogradnji sa terasom i vrtom! Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade sa samo 5 stambenih jedinica. Površina stana iznosi 82,02 m2 i sastoji se od prostranog dnevnog dijela koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone. Kroz cijeli dnevni prostor ugrađene su staklene stijene kroz koje se izlazi na osunčani vrt i natkrivenu terasu u dvorištu. Stan se sastoji još od dvije komforne spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonu te izlaz na stražnju stranu vrta. Stanu također pripada spremište od 5,15 m2 te jedno parkirno mjesto ispred zgrade. Stan se prodaje sa opremljenom kupaonicom, podnim grijanjem i klima uređajima. Stan će biti useljiv krajem 8. mjeseca 2023. godine. Nekretnina je u sustavu PDV-a te je istaknuta cijena sa PDV-om. Obzirom na najtraženiju lokaciju stanovi su idealna investicija te su rezervacije istog već sada moguće! ID KOD AGENCIJE: 1022-511

## Informações adicionais para contato

Número de referência 585523

interno:

Agency ref id: 1022-511

Telefone de contato: 052210824