

## Poreč, okolica, starina sa započetom adaptacijom!, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Poreč, okolica, starina sa započetom adaptacijom!  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 210 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 284 m<sup>2</sup>  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 3  
Preço: 182,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 1965

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Poreč

Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permitem

Licença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Poreč, okolica, starina sa započetom adaptacijom! Prodaje se starina sa započetom gradnjom sa pogledom na more u mirnoj ulici manjeg Istarskog mjesta udaljenog od Poreča 15km. U neposrednoj blizini nalaze se trgovine, ugostiteljski objekti, pošta, škola, vrtić, ambulanta i apoteka. Kuća se smjestila na zemljištu od 284 m2 i njena površina iznosi 210 m2. Kuća se proteže kroz tri etaže. Kuća je djelomično adaptirana. Sadašnji vlasnik je promijenio krov, vanjsku stolariju, napravio dvije betonske ploče i promijenio grede na prvoj ploči. Struju i vodu treba samo priključiti i to će sadašnji vlasnik napraviti u cijeni. Uz malo mašte i adaptacije ova kuća može biti idealna investicija za kuću za odmor sa bazenom kao i za obiteljsku kuću. ID KOD AGENCIJE: 1022-483

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 585524  
Agency ref id: 1022-483