

Istra, Premantura, prekrasna kuća, 125m2, uređena okućnica, namješteno, blizina mora!! #prodaja, Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica de
Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istra, Premantura, prekrasna kuća, 125m2, uređena okućnica, namješteno, blizina mora!! #prodaja
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 125 m²

Área de Terreno: 247 m²
Quartos: 6
Casas de Banho: 3
Preço: 398,000.00 €
Anúnciado: 29.03.2024

Condição

Condição: Recentemente adaptado
Data Construção: 2000

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Medulin
Área da cidade: Premantura
Poštanski broj: 52203

Permitem

Llicença de construção: *naí*

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Linha telefônica ativa, Ar condicionado, Instalação de telefone, Gás, Esgoto
Eficiência energética: B



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: Istra, Medulin, Premantura, kuća na prodaju, centar, odlična pozicija u mjestu u blizini svih sadržaja te udaljena od mora svega 800m. Riječ je o autentičnoj kamenoj kući koja je u potpunosti renovirana u mediteranskom ruhu, kuća se sastoji od velike natkrivene terase, dnevnog boravka i kuhinje, manje spavaće sobe i kupatilo u prizemlju, dok na katu se nalaze dvije velike spavaće sobe i kupatilo. Uz kuću je i pomoćni objekt koji se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje, kupatila i spavaće sobe. Namješteno!! U dvorištu se nalazi kamin i ljetna kuhinja. Odlična kuća sa puno potencijala. #prodaja Šifra objekta: K-252 Energetska klasa: B
**Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o

posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.**
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Informações adicionais para contato

Número de referência 585777
interno:
Agency ref id: K-252
Telefone de contato: +385 (99) 436-1600