

GORSKI KOTAR, ČABAR-Građevinsko zemljište s ruševnom kućom na idiličnoj lokaciji, Čabar, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	GORSKI KOTAR, ČABAR-Građevinsko zemljište s ruševnom kućom na idiličnoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	2525 m ²
Preço:	25,000.00 €
Anúnciado:	31.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Čabar
Área da cidade:	Čabar
Poštanski broj:	51306



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	<p>GORSKI KOTAR, ČABAR-Građevinsko zemljište s ruševnom kućom na idiličnoj lokaciji Na atraktivnoj lokaciji u jednom od najljepših dijelova Gorskog kotara, nedaleko od Čabra, prodaje se zemljište ukupne površine 2525 m² s ruševnom kućom, koje nudi savršen spoj prirodnog mira i investicijskog potencijala. Zemljište se sastoji od građevinskog dijela površine 1216 m², uključujući česticu s ucrtanom kućom i dvorištem (135 m²) te prilaznim putem, dok preostalih 1039 m² otpada na poljoprivredno zemljište. Blago nagnut teren pruža lijepi pogled na okolne planinske vrhove i šume, čineći ga idealnim za izgradnju vikendice ili kuće za odmor. Na zemljištu se nalazi ruševna kuća s dvorištem, čiji postojeći temelji omogućuju jednostavniju novu gradnju, bilo u obliku tradicionalne planinske kuće, modernog A-frame objekta ili luksuznog smještajnog kapaciteta. Sve su popularniji turistički objekti u ovom kraju, gdje se Gorski kotar ističe kao destinacija za one željne aktivnog odmora i prirodnih ljepota. Blizina Čabra i udaljenost od samo 50 km od Rijeke čini ovu lokaciju lako dostupnom, dok sama regija obiluje sadržajima za ljubitelje prirode i rekreacije, uključujući pješčenje, planinarenje, biciklizam, lov i skijanje. Turizam u ovom dijelu Hrvatske raste, a</p>
-----------------------	--

Čabar je sve poželjniji izbor za goste koji traže bijeg u prirodu, udaljen od gradske užurbanosti. Zemljište je idealno za razvoj turističkog poslovanja – bilo kroz izgradnju vikendice za iznajmljivanje, luksuznog smještaja ili čak malog eko-resorta, čime se otvaraju brojne poslovne mogućnosti. Gorski kotar, kao "zeleno oaza Hrvatske," sve više privlači posjetitelje tijekom cijele godine, a ovo zemljište nudi priliku za ulaganje u sve popularniji vid turizma. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog mirnog i prirodnog kutka s velikim potencijalom. Kontaktirajte nas za dodatne informacije i dogovor o obilasku Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29065

Informações adicionais para contato

Número de referência 586019
interno:
Agency ref id: 29065
Telefone de contato: +385 95 859 0299