

## Stan Pula, novi projekt! Višestambena, moderna zgrada s liftom, blizu centra.S34, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Stan Pula, novi projekt! Višestambena, moderna zgrada s liftom, blizu centra.S34  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 56 m<sup>2</sup>  
Andar: 3  
Número de Pisos: 7  
Quartos: 2  
Casas de Banho: 1  
Preço: 175,680.00 €

Anúnciado: 30.03.2024

## Condição

Data Construção: 2023



## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Pula

## Informação Adicional

Elevador: não  
Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Pula! U ponudi je stan na 3. katu višestambene zgrade s liftom. Stan će se sastojati od ulaznog hodnika+garderoba, 2 spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s blagavaonom te dnevnim boravkom i natkrivenom terasom. Stanu pripada i spremište od 3.78 m2 koje se dodatno naplaćuje. OPREMA: -el.podno grijanje u kupaonici -el.bojler Ariston Velis -protuprovalna ulazna vrata -inverter klima uređaj -keramika -laminat -unutarnja bjela sobna vrata Stanovi se prodaju završeni, po sistemu "ključ u ruke". Odlična lokacija. Blizina shopping centra te samog centra Pule - 1 km. Zgrada će imati dva ulaza, dva lifta, 6 katova. Više slobodnih stanova i ponudi. Natkriveni parking NPM34 se plaća po cijeni od 15.000 eur-a. \*U cijenu uključen PDV. Planirani završetak građevinskih radova je početak 2026. godine. Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com

## Informações adicionais para contato

Número de referência 586095  
interno:  
Agency ref id: 15168