

## KUĆA S OTVORENIM POGLEDOM NA MORE - LUKOVO ŠUGARJE, BARIĆ DRAGA, Karlobag, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Adria Team
Nome:	Adria
Apelido:	Team
Nome da empresa:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
País:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Código Postal:	23000
Endereço:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Sobre nós:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	KUĆA S OTVORENIM POGLEDOM NA MORE - LUKOVO ŠUGARJE, BARIĆ DRAGA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	466 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	240,000.00 €
Anúnciado:	30.03.2024

### Condição

Condição:	Mantido
-----------	---------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Ličko-senjska županija
Província:	
Cidade:	Karlobag
Área da cidade:	Lukovo Šugarje
Poštanski broj:	53288

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

A Infraestrutura:	Fossa séptica
Eficiência energética:	Na preparação



## Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju KUĆA udaljena 60 m od mora u mjestu Barić Draga /Lukovo Šugarje/. Nekretnina se prostire na suteran te 1. i 2. kat. OPIS NEKRETNINE: SUTEREN - garaža i parkirno mjesto 1. KAT - spavaća soba s malom čajnom kuhinjom i kupaonicom, terasa 2. KAT - dvije spavaće sobe, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, ostava, terasa - iza kuće se nalazi gusterna; - uređen vrt s aromatičnim biljem i posađenim citrusima; - u blizini betonirane plaže Za sve dodatne informacije o nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-073N Energetska klasa: U izradi

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 586107  
Agency ref id: 24-073N