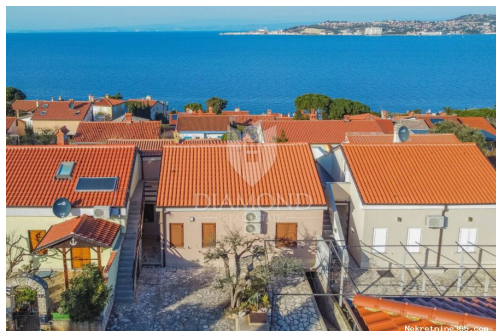


## Umag, Crveni vrh! Kuća sa prekrasnim pogledom na more!, Umag, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Umag, Crveni vrh! Kuća sa prekrasnim pogledom na more!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	190 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	200 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	450,000.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

#### Condição

Data Construção:	1978
------------------	------

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija

Cidade: Umag  
Área da cidade: Crveni Vrh  
Poštanski broj: 52470

## Permitem

Llicença de construção: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Umag, Crveni Vrh Na svega 15 minuta lagane vožnje od slovenske granice, nadomak nadaleko poznatih turističkih sadržaja hotelskog lanca Kempinski i iznimnih golf terena uzdiže se ova prekrasna kuća sa iznimnim pogledom na more i Piranski zaljev! Ukupna površina kuće iznosi 190 m<sup>2</sup>. Prostire se na 3 etaže, od koje je na svakoj etaži napravljen jedan apartman. U suterenu se nalazi konoba i apartman od 40 m<sup>2</sup> koji se sastoji od kuhinje, spavaće sobe, kupaonice i terase. U prizemlju se nalazi drugi apartman površine 67 m<sup>2</sup>. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice, ostave, wc-a i terase. Na kat se pristupa vanjskim stepenicama na kojem se nalazi treći manji studio-apartman površine 34 m<sup>2</sup>. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice i spremišta. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu sa koje se proteže prekrasan pogled na more i piranski zaljev. Grijanje je na klima uređaje. Zbog svoje lokacije i sadržaja kuća je idealna investicija za korištenje u turističke svrhe. Na samo par minuta vožnje nalaze se prekrasne plaže, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, golf tereni, trgovina, te razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-416

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 586252  
Agency ref id: 1027-416  
Telefone de contato: +38552210824