

Poreč okolica, fantastična moderna vila sa bazenom!, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Poreč okolica, fantastična moderna vila sa bazenom!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 114 m²
Área de Terreno: 540 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 4
Casas de Banho: 2
Preço: 770,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2033

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Poreč
Área da cidade: Poreč
Poštanski broj: 52440



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Poreč okolica, fantastična moderna vila sa bazenom! U mjestu između Poreča i Novigrada smjestit će se ova fantastična moderna montažna vila sa bazenom. Njezina ukupna veličina će iznositi 114 m² te će se sastojati od dvije etaže. U prizemlju vile će se nalaziti prostrani dnevni boravak, blagovaona i kuhinja po open space konceptu, wc, tehnička soba i vinoteka. Iz dnevnog boravka će se direktno izlaziti na natkrivenu terasu gdje će se nalaziti bazen i dvorište. Grijanje vile biti će putem dizalice topline i putem klima uređaja koje će ujedno služiti za hlađenje vile u ljetnim vrućim danima. Unutarnjim stubištem dolazimo na prvi kat gdje će se nalaziti tri spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonom, jedna od njih će biti master soba. Vrt ispred vile biti će zasađen i uređen mediteranskim biljem, a centralno mjesto u vrtu će zauzimati bazen sa sunčalištem koji omogućuje potpuni užitek u vrelim ljetnim danima. U mjestu se nalaze ugostiteljski objekti, škola i vrtić, pošta, trgovina, crkva, turistički kampovi i staze za ugodnu šetnju u prirodi. Poreč i plaže su udaljene samo 9 km od mjesta. Prve plaže se nalaze na samo 1.5 km. Nekretnina je u sustavu PDV-a, iznos je sa PDV-om. Planirani završetak gradnje je proljeće/2024 godine. Obzirom na visoku kvalitetu gradnje ova prekrasna vila je idealna investicija za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1031-477

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 586253
Agency ref id: 1031-477
Telefone de contato: +38552210824