

## Umag, prekrasni dvoetažni stan 500m od mora!, Umag, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Umag, prekrasni dvoetažni stan 500m od mora!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 94 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 1  
Preço: 259,500.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 1971

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Umag  
Área da cidade: Umag

Poštanski broj: 52470

## Permitem

Llicença de construção: não



## Informação Adicional

Eficiência energética: B

## Estacionamento

Garagem: não  
espaço de estacionamento não  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Umag Na samo par koraka od centra grada Umaga, smješten na odličnoj lokaciji na samo 500 m od mora nalazi se ovaj prekrasni stan na dvije etaže! Stan je smješten na 1. katu stambene zgrade a prostire se na dvije etaže. Ukupna površina stana iznosi 94 m<sup>2</sup>. Na prvoj etaži nalazi se dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, dvije spavaće i prostrana natkrivena terasa. Na kat se pristupa unutarnjim stepenicama gdje se nalazi manji dnevni boravak, treća spavaća soba te zatvorena terasa. Grijanje je na peć na pelete a hlađenje na klima uređaj. Stanu pripada garažno mjesto u podrumu i spremište. Stan je vrlo pogodan za stanovanje ili kao turistička nekretnina za ljetovanje zbog blizine mora i grada. Na samo par koraka od stana nalazi se centar grada Umaga, prekrasne plaže, šetnice, biciklističke staze, škola, restorani, trgovina i ostali potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-414

## Informações adicionais para contato

Número de referência 586255

interno:

Agency ref id: 1027-414