

Rovinj, okolica, zemljište s projektom na mirnoj lokaciji, Rovinj, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Rovinj, okolica, zemljište s projektom na mirnoj lokaciji
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de terreno: Lote de construção
Área M2: 673 m²
Preço: 260,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Rovinj
Área da cidade: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Permitem

Llicença de construção: naí

Descrição

Informação Adicional: Istra, Bale, okolica Lokacija ovog zemljišta je u blizini malog gradića Bale, koje iz godine u godinu privlači sve više ljudi koji s odlučuju za život u malom mjestu, te na svega koju minutu vožnje od grada Rovinja, koji je svjetski poznat po svojoj starogradskoj jezgri te njezinim kamenim uličicama. Zemljište je na idealnoj poziciji za život, zbog male udaljenosti od svih potrebnih sadržaja poput trgovina, te obrazovnih i zdravstvenih ustanova. Pravilnog oblika, kvadrature od 673m2 te atraktivna lokacija i pozicija, temelj su ovog zemljišta koje već ima postojeći projekt za izgradnju kuće s bazenom, te je ishodovana građevinska dozvola. Kuća bi bila približne kvadrature od 286m2, te je zamišljena na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom, te ono najzanimljivije - wellness dio sa saunom i bazenskim prostorom, jer bazen je zamišljen da prolazi kroz kuću. Tu je i natkrivena terasa, te spremište koje ima ulaz s vanjske strane. Unutrašnjim stubištem se odlazi na kat gdje se nalaze još dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i dvije terase. Sa terase na zapadnom dijelu, proteže se panoramski pogled na more. S obzirom na lokaciju, te okruženje koje čine više kuća za odmor, ovo predstavlja odličnu investiciju sa sigurnim povratom ukoliko se koristi u turističke svrhe s obzirom na veliku potražnju za istim objektima. Naravno, ukoliko imate viziju života u malom mjestu, ovo je savršeno za Vas. Ne propustite priliku te krenite u realizaciju i izgradnju kuće u kojoj ćete stvarati uspomene! ID KOD AGENCIJE: 1029-292

Informações adicionais para contato

Número de referência 586278

interno:

Agency ref id: 1029-292