

Poreč, okolica, dvije kuće sa bazenom i velikom okućnicom!, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Poreč, okolica, dvije kuće sa bazenom i velikom okućnicom!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 381 m²
Área de Terreno: 1640 m²
Quartos: 10
Casas de Banho: 6
Preço: 885,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2022

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Poreč

Área da cidade: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permitem

Llicença de construção: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Poreč, okolica, dvije kuće sa bazenom i velikom okućnicom! Prodaju se dvije kuće sa bazenom i prostranom okućnicom nedaleko grada Poreča. U neposrednoj blizini nalaze se svi sadržaji potrebni za život. Grad Poreč i plaže udaljene su nekoliko minuta vožnje. Kuće su smještene na zemljištu od 164 m² od kojih 400 m² je poljoprivredno i na njemu se nalazi legalizirani stambeni objekt površine 22,50 m². Kuće su površine 381,62 m². Površina kuće A iznosi 193,85 m² i proteže se kroz dvije etaže. Prizemlje kuće sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom iz koje se izlazni na natkrivenu i osunčanu terasu, ostave, kupaone i spavaće sobe. Elegantnim stubištem dolazi se na gornju etažu gdje se nalaze 3 spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonu te izlaz na terasu. Površina kuće B iznosi 187,76 m² koja se također prostire kroz dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom po open sace konceptu sa izlazima na terasu i dvorište te bazen koji se nalazi na toj strani kuće. U prizemlju se još nalazi jedna spavaća soba i kupaona. Bazen je u pripremi te će biti dovršen od strane sadašnjih vlasnika. Stubištem se dolazi na drugu etažu gdje se nalaze još tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonu te izlaz na terasu. Kuće imaju kamine na drva u prizemlju, te postavljene klima uređaje i nordijske radijatore. S obzirom na mirnu lokaciju i sadržaj ova nekretnina je idealna investicija za obiteljski život kao i za bavljenje turističkom rentom. ID KOD AGENCIJE: 1022-484

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 586291
Agency ref id: 1022-484
Telefone de contato: +38552210824