

Novigrad, okolica! Moderna duplex kuća 200 m od mora u izgradnji!, Novigrad, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Novigrad, okolica! Moderna duplex kuća 200 m od mora u izgradnji!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	154 m ²
Área de Terreno:	83 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	550,625.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

Condição

Data Construção:	2023
------------------	------



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Novigrad
Área da cidade:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra, Novigrad Na samo par minuta vožnje od centra grada Novigrada, smještena u mirnoj ulici na samo 200 m od mora nalazi se ova prekrasna dvojna kuća u izgradnji! Kuća se proteže na tri etaže, ukupne površine 154 m². U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, kupaonica i terasa natkrivena pergolom. Unutarnjim stepenicama pristupa se na 1. kat na kojem se nalazi hodnik, 2 spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu i kupaonica. Na drugom katu nalazi se prostrana krovna terasa sa pogledom na more. Kući pripada i prekasna okućnica, na kojoj se nalaze 2 parkirna mjesta i prekrasan atrij površine 83 m² koji budućim vlasnicima daje mogućnost druženja i u hladne dane. Moderne gradnje sa visokokvalitetnim materijalima, podnim grijanjem u svim prostorijama omogućava vlasnicima maksimalnu energetska učinkovitost, intimitu i privatnost. Cijena kuće je sa PDV-om, a odnosi se na fazu ključ u ruke - što uključuje sve osim namještaja i hortikulture. Predviđeni završetak gradnje planiran je do 30.06.2024.godine. Zbog svoje odlične lokacije i iznimnog sadržaja ova kuća odlična je prilika za korištenje u turističke svrhe ili cjelogodišnje stanovanje. Na samo par koraka nalaze se prekrasne plaže, kafići, šetnice, biciklističke staze, dječje igralište i trgovina a centar grada Novigrada te razni drugi potrebni sadržaji udaljeni su na samo par minuta vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-381

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 586324
Agency ref id: 1027-381