

Središnja Istra, autohtona kuća za odmor s bazenom, Pazin - Okolica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Središnja Istra, autohtona kuća za odmor s bazenom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 294 m²
Área de Terreno: 1000 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 11
Casas de Banho: 2
Preço: 630,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2009.

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Pazin - Okolica
Área da cidade: Trviž
Poštanski broj: 52000

Permitem

Llicença de construção: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Prodajemo autohtonu istarsku kuću za odmor smještenu u srcu istarskog poluotoka. Ova prekrasna kuća za odmor tradicionalnog dizajna koncipirana je kao katnica, ukupne površine 294 m² a smještena je na prostranoj parceli veličine 1000 m². Kuća je građena kvalitetnim materijalima i opremljena u tradicionalnom stilu koji nudi funkcionalnost ali i udobnost. Prevladavaju prirodni materijali poput kamena i drveta čiji su detalji prožeti cijelim interijerom. Na katu se nalaze ukupno četiri spavaće sobe od kojih je jedna master soba sa en-suite kupaonicom i izlazom na balkon s kojeg se pruža prekrasan pogled na okolnu netaknutu prirodu, dok ostale spavaće sobe dijele jednu zajedničku kupaonicu. Prizemlje obuhvaća komforan dnevni boravak, potpuno opremljenu kuhinju i blagovaonicu sa izlazom na natkrivenu terasu koja nadgleda bazen i uređenu okućnicu. Tu se nalazi i wellness zona sa saunom i mini teretanom. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljenim klima uređajima u svim prostorijama, klasičnim istarskim kaminom u dnevnom prostoru te podno grijanje u svim kupaonicama. Kuća ima i postavljene solarne panele za proizvodnju vlastite električne energije. Prostrana okućnica lijepo je uređena i održavana te nudi privatnost i mir svojim domaćinima i gostima. U centru okućnice smješten je lijepi bazen veličine 40 m² sa uređenim sunčalištem. Lokacija nekretnine pruža mir i bijeg od svakodnevice u prekrasnu zelenu oazu u središnjoj Istri. Kuća ima odlično uhodan posao cjelogodišnjeg iznajmljivanja koji novi vlasnik ima mogućnost preuzeti. ID KOD AGENCIJE: 2003-407

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 586326
Agency ref id: 2003-407
Telefone de contato: +38552210824