

## Novigrad, stan na odličnoj lokaciji sa pogledom na more!, Novigrad, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Novigrad, stan na odličnoj lokaciji sa pogledom na more!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 67 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 2  
Preço: 299,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2008

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Novigrad

Área da cidade: Novigrad  
Poštanski broj: 52466



## Permitem

Llicença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Novigrad Na odličnoj lokaciji na samo par koraka od mora i centra grada Novigrada, nalazi se ovaj stan sa pogledom na more i bazenom! Stan je smješten u stambenoj zgradi na 1. katu. Ukupna površina stana iznosi 67 m2. S obzirom na dobar raspored, vlasnici su iz jednog stana napravili dva manja. Prvi stan se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, jedne spavaće sobe i kupaonice. Drugi stan se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, jedne spavaće sobe, kupaonice i terase sa pogledom na more. Stanu pripada ostava i parkirno mjesto ispred zgrade. Stan ima i zajednički bazen na korištenje. Grijanje je na klima uređaj. Zbog svoje lokacije stan je odlična prilika za cjelogodišnje stanovanje ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo nekoliko koraka nalaze se prekrasne plaže, centar grada, škola, šetnice, biciklističke staze, restorani, kafići, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-355

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 586348  
Agency ref id: 1027-355  
Telefone de contato: +38552210824