

## Poreč, okolica, simpática kuća u nizu!, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Poreč, okolica, simpática kuća u nizu!  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 106 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 36 m<sup>2</sup>  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 2  
Preço: 199,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 1967

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Poreč

Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Peritem

Licença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Poreč, okolica, kuća u nizu! U manjem mjestu udaljenom od grada Poreča i prvih plaža svega 6 km smjestila se ova simpatična kuća u nizu! Kuća se prostire kroz tri etaže, a njena površina iznosi 106 m<sup>2</sup>. U prizemlju kuće nalazi se kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom te kupaona. Drvenim stubištem dolazi se na drugu etažu gdje se nalaze dvije spavaće sobe i kupaona. Na treću etažu također dolazimo drvenim stubištem i tu se nalazi radna soba sa dodatnom prostorijom. Kuća je kompletno adaptirana 2014. godine. Grijanje kuće omogućeno je sa peći na pelete čije su cijevi provučene kroz cijelu kuću te omogućuju zagrijavanje i preostale dvije etaže. Na trećoj etaži nalazi se klima uređaj koji može poslužiti kao dodatno grijanje ili hlađenje ljeti. Kuća je kompletno namještena i kao takva se prodaje. U neposrednoj blizini nalaze se škola, vrtić, pošta, ugostiteljski objekti, trgovina, crkva i kozmetički salon. Ova je nekretnina idealna za obiteljski život ili turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1022-462

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 586359  
Agency ref id: 1022-462