

Lovran, apartmanska kuća s prekrasnim pogledom na more, Lovran, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Lovran, apartmanska kuća s prekrasnim pogledom na more
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 380 m²
Área de Terreno: 1300 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 20
Casas de Banho: 8
Preço: 990,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 1988

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija

Cidade: Lovran
Área da cidade: Lovran
Poštanski broj: 51415

Permitem

Llicença de construção: não



Informação Adicional

Eficiência energética: A

Descrição

Informação Adicional: Lovran, autohtona kuća s neometanim pogledom na more. Na svega nekoliko minuta vožnje od grada Lovrana nalazi se predivna autohtona kamena kuća. Nekretnina se sastoji od 8 apartmana. Svi su apartmani klimatizirani i potpuno opremljeni. Također, svi sadrže vlastitu kupaonicu s tušem i opremljenu čajnu kuhinju s blagovaonicom. Jedinice su opremljene TV-om sa satelitskim programima, mikrovalnom pećnicom i kaučem na rasklapanje. Svaki apartman ima svoju terasu. Donja dva apartmana su dvosobna i omogućuju pristup invalidima. Nekretnina nudi i zajedničku terasu na kojoj je roštilj s predivnim pogledom na more, obližnje otoke i Rijeku. Okućnica ima vrt koji se koristi kao voćnjak ,a osiguran je i postrani parking. Dovoljno velika za izgradnju bazena. Kraj voćnjaka se nalazi mala montažna kućica koja služi kao ostava. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljenim klima uređajima u svakom apartmanu. Kuća ima i postavljene solarne panele za proizvodnju vlastite električne energije što je idealno zbog smanjena mjesečnih troškova režija. Prva trgovina nalazi se na pješačkoj udaljenosti dok se ostali sadržaji koji su potrebni za luksuzan odmor ili obiteljski život nalaze u krugu od 1km. Nekretnina ima dobro uhodan posao iznajmljivanja tijekom cijele godine i time predstavlja idealnu investiciju koja osigurava brzi povrat novca. ID KOD AGENCIJE: 2005-15

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 586372
Agency ref id: 2005-15
Telefone de contato: 052210824