

## Kamena kuća sa bazenom u okolici Svetvinčenta, Svetvinčenat, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kamena kuća sa bazenom u okolici Svetvinčenta  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 79 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 244 m<sup>2</sup>  
Quartos: 7  
Casas de Banho: 2  
Preço: 223,650.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 1900

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Svetvinčenat

Área da cidade: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342

## Permitem

Llicença de construção: não

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



## Estacionamento

Garagem: não

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Svetvinčenat, okolica, ova kamena kuća u nizu nalazi se u mirnoj i zavučenoj ulici u mjestu koje se nalazi nedaleko od Svetvinčenta prekrasnog gradića koji obiluje povijesnim znamenitostima. Nedaleko se nalazi trgovina kao i caffè bar, crkva, škola... Ova kuća se sastoji od tri etaže gdje se u prizemlju nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak te manji wc. Iz tog prostora izlazi se na stražnji dio okućnice gdje se nalazi bazen, sunčalište i terasa. Na prvom odnosno drugom katu nalaze se po dvije spavaće sobe i po jedna kupaonica. Ovoj kući pripadaju i dva pomoćna objekta od kojih je jedan garaža površine 26m2 dok je drugi površine 13m2. S obzirom na centralnu lokaciju u Istri veoma brzo i lako se dolazi do svih turističkih destinacija kao što su Pula, Rovinj ili Fažana. ID KOD AGENCIJE: 1018-798

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 586374  
Agency ref id: 1018-798  
Telefone de contato: +38552210824