

## Svetvinčenat, okolica, kamena kuća sa bazenom, Svetvinčenat, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Svetvinčenat, okolica, kamena kuća sa bazenom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 129 m<sup>2</sup>  
Quartos: 7  
Casas de Banho: 2  
Preço: 346,360.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 1900

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Svetvinčenat  
Área da cidade: Svetvinčenat

Poštanski broj: 52342

## Peritem

Llicença de construção: não

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



## Estacionamento

Garagem: não

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Svetvinčenat, okolica, u manjem selu nedaleko od Svetvinčenta prekrasnog gradića koji obiluje povijesnim znamenitostima prodajemo kamenu kuću sa bazenom. Lokacijski nalazi se u mirnoj ulici nedaleko od centra mjesta gdje se nalazi crkva, caffe bar, bistro... Ova kuća se sastoji od tri etaže gdje se u prizemlju nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak te manji wc. Iz tog prostora izlazi se na stražnji dio okućnice gdje se nalazi bazen, sunčalište i terasa. Na prvom odnosno drugom katu nalaze se po tri spavaće sobe i po jedna kupaonica. Ovoj kući pripada i pomoćni objekt od 34,30m<sup>2</sup> koji je adaptiran kao dodatni stambeni prostor. Ova kuća svakako može biti odlična nekretnina za turistički najam te time osigurati povrat investicije. ID KOD AGENCIJE: 1018-796

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 586376

Agency ref id: 1018-796

Telefone de contato: +38552210824