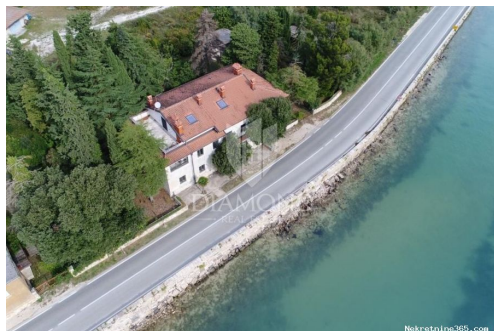


## Novigrad okolica, kuća sa potencijalom za investiciju, Novigrad, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Novigrad okolica, kuća sa potencijalom za investiciju
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	470 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	724 m <sup>2</sup>
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

#### Condição

Data Construção:	1950
------------------	------

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Novigrad

Área da cidade: Novigrad  
Poštanski broj: 52466

## Permitem

Llicença de construção: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Novigrad okolica Prodaje se kuća sa puno potencijala u okolici Novigrada. Radi se o samostojećoj nekretnini koja se proteže kroz prizemlje, kat i potkrovlje. Površina nekretnine iznosi 470.24 m2. Trenutno je kuća raspoređena u 5 stambenih jedinica. Nekada se prizemlje koristilo za uredske prostore. Na katovima su predviđeni stanovi. Kuća se grije pomoću centralnog grijanja. Sa kuće se pruža lijepi i otvoreni pogled na more i rijeku Mirnu. Okućnica je prostrana i ograđena te pruža brojne mogućnosti za novog vlasnika. U sklopu okućnice postoji prostor i za nekoliko parkirnih mjesta. Nekretnina je udaljena svega nekoliko minuta vožnje od centra Novigrada, a u blizini se nalazi glavna cesta, biciklističke staze, šetnice, restorani, kafići i razni drugi sadržaji. S obzirom na lokaciju i veličinu nekretnine, radi se o nekretnini sa puno potencijala i idealnoj za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 1010-1165

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 586399  
Agency ref id: 1010-1165  
Telefone de contato: +38552210824