

Poreč, okolica, imozantna vila sa prostranim imanjem!, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Poreč, okolica, imozantna vila sa prostranim imanjem!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 291 m²
Área de Terreno: 9688 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 6
Casas de Banho: 5
Preço: 1,300,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2025

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Poreč
Área da cidade: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permitem

Llicença de construção: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Poreč, okolica, imozantna vila sa prostranim imanjem! U mirnom mjestu na samo 12 km udaljenosti od grada Poreča i prvih plaža smjestit će se ova prekrasna vila sa prostranim imanjem. Njezina ukupna veličina će biti 291.52 m2, i okućnice 9688 m2. Vila prostire na dvije etaže. Prizemlje vile se sastoji od prostranog dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone po open space konceptu, dvije komforne spavaće sobe sa vlastitom kupaonom, wc i ostava. Iz dnevnog boravka i blagovaone se izlazi direktno na natkrivenu terasu gdje se nalazi bazen gdje pruža pogled na zelenilo, mir i tišinu. Unutarnjim elegantnim stubištem dolazimo na prvi kat vile gdje se nalaze još dvije prostrane spavaće sobe sa vlastitom kupaonom i terasom. Grijanje kuće biti će omogućeno kaminom u centralnom djelu kuće i putem klima uređaja koje su ujedno za hlađenje u ljetnim vrućim danima. Vrt ispred kuće biti će zasaden i uređen mediteranskim biljem, a centralno mjesto u vrtu zauzima veliki bazen sa sunčalištem koji omogućuje potpuni užitek u vrelim ljetnim danima. Kuća ima i istarski autohtoni dodatak. Nedaleko od samog mjesta nalaze se ugostiteljski objekti, škola i vrtić, pošta, trgovina, crkva i staze za ugodnu šetnju u prirodi. Planirani završetak gradnje je 09/2024 godine. Ova je nekretnina idealna investicija za ljubitelje života u prirodi. ID KOD AGENCIJE: 1031-380

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 586401
Agency ref id: 1031-380
Telefone de contato: +38552210824