

## Piñan, okolica, prekrasna Villa okružena prirodom, Piñan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Piñan, okolica, prekrasna Villa okružena prirodom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 350 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 2706 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 10  
Casas de Banho: 3  
Preço: 950,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2021.

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Pićan  
Área da cidade: Pićan  
Poštanski broj: 52332



## Permitem

Licença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Pićan, okolica, prekrasna Villa okružena prirodom U okolici Pićna, na mirnoj lokaciji, u manjem selu nalazi se ova prekrasna Villa sa bazenom. Izgrađena 2021.godine, ukupne površine od 350 četvornih metara, proteže se kroz prizemlje i kat. Na prvom katu nalazi se kuhinja sa blagovaonom i velikim dnevnim boravkom, tri spavaće sobe i kupaona. U prizemlju se nalazi još jedna kuhinja sa kaminom, dvije spavaće sobe, dvije kupaone i prostor gdje je smještena teretana. Iz spavaćih soba u prizemlju izlazi se na bazen. Villa je kompletno namještena i opremljena kvalitetnim i modernim namještajem, pazilo se na svaki detalj u Villi. U svim prostorijama nalaze se klima uređaji, te podno grijanje preko dizalice topline. Na uređenoj okućnici smjestio se bazen, sunčalište, te ljetna kuhinja i natkrivena terasa, gdje se možete opustiti u toplim ljetnim mjesecima. Okućnica od 2706 četvornih metara, omogućuje Vam mir i privatnost . Ova je nekretnina idealna za sve one koji vole uživati u okruženju prirode, ili za turističko iznajmljivanje, gdje vlasnik ima već dobro uhodan posao. ID KOD AGENCIJE: 2001-508

## Informações adicionais para contato

Número de referência 586444  
interno:  
Agency ref id: 2001-508