

## Rovinj, prostrani stan na super lokaciji, Rovinj, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Rovinj, prostrani stan na super lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	85 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	285,000.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

#### Condição

Data Construção:	2022-23
------------------	---------

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj

Área da cidade: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Permitem

Licença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Rovinj U predgrađu nagrađivanog grada Rovinja, na svega par minuta vožnje od njegovog centra i starogradske jezgre, svoje mjesto pronašla je zgrada koja je u izgradnji te je njen završetak planiran 03/2023. Nalazi se na mirnoj lokaciji, okružena obiteljskim kućama, te je u blizini dječje igralište. Stan se nalazi na prvom katu te broji nešto malo manje od 86m<sup>2</sup>. Kod ulaza u stan dolazimo do prostranog dnevnog dijela sa kuhinjom i blagovaonicom, te se ovdje nalazi i izlaz na terasu na kojoj se može uživati u svježem zraku. Iz dnevnog dijela se ulazi u hodnik koji vodi do tri spavaće sobe, kupaonice i wc-a. Stan će biti klimatiziran visokokvalitetnim klima uređajem, a odlična stvar je to što su prozori široki te su sve prostorije iznimno osunčane tokom cijelog dana. U okućnici zgrade osigurano je i parkirno mjesto. Zbog svoje iznimne lokacije i okruženja, ovaj stan je odlična prilika za obiteljsku nekretninu u kojoj ćete stvarati uspomene za cijeli život! ID KOD AGENCIJE: 1029-201

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 586478  
Agency ref id: 1029-201  
Telefone de contato: +38552210824