

Marčana, okolica, imponentna vila s bazenom, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Marčana, okolica, imponentna vila s bazenom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 320 m²
Área de Terreno: 1440 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 6
Casas de Banho: 5
Preço: 950,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2022

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Marčana
Área da cidade: Bratulići
Poštanski broj: 52206

Permitem

Llicença de construção: não

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

espaço de estacionamento não
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Istra, Marčana, okolica, u manjem mjestu koje se nalazi otprilike na polovici puta između Marčane i Raškog zaljeva prodajemo ovu novu kuću za odmor i stanovanje. Nalazi se na samom rubu naselja što joj osigurava mir i tišinu te nesmetano uživanje u prirodi ovog kraja. Udaljenost do Pule iznosi oko 20km do prvog mora je udaljenost oko 10km. Ova prekrasna nova kuća proteže se na dvije etaže suvremenog i modernog tlocrta gdje se u prizemlju nalazi open space prostor gdje se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak dok se u nastavku nalazi jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i izlazom na natkrivenu terasu te dodatni gostinjski wc. Na prvom katu kuće nalaze se još tri spavaće sobe sa tri kupaonice a svaka od njih ima izlaz na terase s kojih se pruža pogled na okolicu i zelenilo. Ovu kuću također krase prostrana okućnica u čijem sklopu se s jedne strane nalazi ulazni portun i natkriveni parking za dva osobna automobila dok se na drugom kraju okućnice nalazi prelivni bazen oko kojeg se nalazi sunčalište, pomoćni objekt koji je u potpunosti opremljen za život te ljetna kuhinja. Ova luksuzna kuća ima veliki potencijal kao kuća za odmor na mirnoj lokaciji u idiličnom mjestu gdje bi osigurala povrat investicije kroz turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1018-710

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 586513
Agency ref id: 1018-710
Telefone de contato: +38552210824