

## Vodnjan, okolica, kuća sa velikom okućnicom, Vodnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Vodnjan, okolica, kuća sa velikom okućnicom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 200 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1640 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 7  
Casas de Banho: 1  
Preço: 300,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 1900

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Vodnjan  
Área da cidade: Gajana  
Poštanski broj: 52215

## Permitem

Llicença de construção: não



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Garagem: não

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Vodnjan, okolica, nedaleko od Vodnjana na samo cca sedam kilometara nalazi se manje mirno mjesto u kojem prodajemo ovu kuću sa velikom okućnicom. Kuća je okružena zelenilom i svega par drugih kuća. Do prvih plaža i mora mjeri udaljenost od cca 10km dok je do Fažane na cca 15km udaljenosti. Ova kuća je autohtona istarska gradnja te se u njenom sklopu nalazi osim stambenog prostora i nekadašnja štala kao i radionica. Stambeni prostor kuće sastoji se od kuhinje, kupaonice, dvije sobe u prizemlju dok se na katu nalaze tri spavaće sobe. Kući pripada prostrana okućnica od 1640m<sup>2</sup>. Ova nekretnina posjeduje veliki potencijal kada bi se renovirala bilo za turistički najam ili za život. Posebnost je svakako ova velika okućnica koja se cijela nalazi u građevinskoj zoni. ID KOD AGENCIJE: 1018-709

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 586514  
Agency ref id: 1018-709