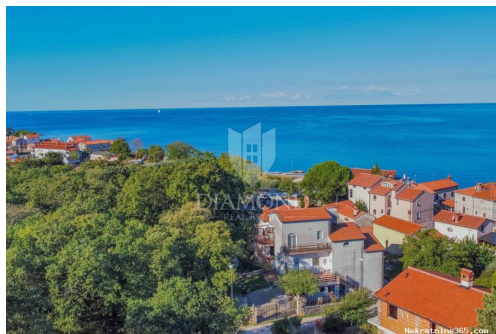


## Umag okolica, samostojeća kuća 50m do mora!, Umag, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Umag okolica, samostojeća kuća 50m do mora!  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 374 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 990 m<sup>2</sup>  
Quartos: 10  
Casas de Banho: 4  
Preço: 1.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 1990

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Umag

Área da cidade: Umag  
Poštanski broj: 52470

## Permitem

Llicença de construção: não

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



## Estacionamento

Garagem: não

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Umag okolica Prodaje se samostojeća kuća sa velikom okućnicom i sa pogledom na more na atraktivnoj lokaciji u okolici Umaga. Kuća se proteže na suteran, prizemlje i 1.kat, a površina kuće iznosi 374 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od 4 stana. 3 manja stana se nalaze u prizemlju, a vanjskim stepenicama se dolazi do kata gdje je smješten veći stan. U suterenu se nalazi garaža, spremište i drvarnica. Kuća se grije pomoću centralnog grijanja na naftu. Sa kuće se pruža predivan pogled na more. Okućnica je prostrana i ograđena, a njena površina iznosi 990 m<sup>2</sup>. Okućnica je ispunjena zelenilom. U sklopu okućnice se nalazi prostor za parking, a postoji mogućnost i izgradnje bazena. Kuća se nalazi na izuzetno atraktivnoj lokaciji udaljenoj svega nekoliko koraka od lijepih i uređenih plaža. U blizini kuće se nalaze restorani, kafići, trgovine šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. Umag je udaljen svega nekoliko minuta vožnje. S obzirom na atraktivnu lokaciju i veličinu nekretnine te mogućnosti koje ona pruža, radi se o nekretnini idealnoj za odmor i turizam, ali i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1010-1043

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 586522  
Agency ref id: 1010-1043  
Telefone de contato: +38552210824