

## Umag okolica, apartmanska kuća sa velikom okućnicom, Umag, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Umag okolica, apartmanska kuća sa velikom okućnicom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 262 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 667 m<sup>2</sup>  
Quartos: 6  
Casas de Banho: 6  
Preço: 700,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2006

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Umag

Área da cidade: Umag  
Poštanski broj: 52470

## Permitem

Llicença de construção: não



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Umag okolica Prodaje se samostojeća apartmanska kuća u okolici Umaga sa potencijalom. Kuća se proteže na prizemlje i kat. Kuća je koncipirana od 5 studio apartmana. Stanovi u prizemlju imaju i svoju terasu ispred ulaza u sam stan. Unutarnjim stubištem se dolazi do kata. Stanovi na katu imaju balkone. Trenutno je kuća uređena sa više apartmana, no ona se može preurediti i drukčije, ovisno o želji novog vlasnika. Grijanje je na plin i struju. Okućnica je površine 667 m2. U sklopu okućnice postoji prostor za parking, kao i mogućnost izgradnje bazena. Nekretnina se nalaze na vrlo zanimljivoj lokaciji udaljenoj svega nekoliko minuta vožnje od Umaga te lijepih i uređenih plaža. U blizini nekretnine nalazi se glavna cesta, autocesta, trgovine, biciklističke staze, šetnice i razni drugi sadržaji. S obzirom na razne mogućnosti koje nekretnina pružaju, radi se o kompleksu idealnom za investiciju u turizam. ID KOD AGENCIJE: 1010-1040

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 586526  
Agency ref id: 1010-1040  
Telefone de contato: +38552210824