

## Buzet okolica, istarska kuća za adaptaciju sa zemljištima u blizini, Buzet, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Buzet okolica, istarska kuća za adaptaciju sa zemljištima u blizini
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	83 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	5602 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	129,000.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

#### Condição

Data Construção:	1900
------------------	------

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Buzet

Área da cidade: Buzet  
Poštanski broj: 52420

## Permitem

Llicença de construção: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Buzet okolica Prodaje se kamena istarska kuća za adaptaciju sa više zemljišta na mirnoj lokaciji u blizini Buzeta i Motovuna. Kuća se proteže na prizemlje, 1.kat i 2.kat, a njena površina iznosi 83 m2. Kuća zahtijeva kompletnu adaptaciju. Sa kuće se pruža pogled na lijepi istarski krajolik. Pored kuće se nalazi vrt veličine 113 m2. Postoji mogućnost izgradnje bazena u sklopu vrta. Uz kuću i vrt prodaju se još 4 zemljišta koje se nalaze u neposrednoj blizini kuće. Od tih 4 zemljišta, 2 su građevinska. Jedno građevinsko zemljište je površine 628 m2, a drugo 200 m2. Ostala 2 zemljišta su poljoprivredna. Jedno poljoprivredno zemljište je površine 3239 m2, a drugo 1422 m2. Kuća se nalazi u malenom i mirnom istarskom mjestu koje se nalazi između Buzeta i Motovuna, a u blizini kuće se nalaze biciklističke staze, šetnice, restorani, agroturizmi, vinarije i razni drugi zanimljivi sadržaji. S obzirom na mirnu lokaciju i blizinu raznih sadržaja te mogućnost koje nekretnina pruža s obzirom i na okolna zemljišta, kuća bi uz renovaciju mogla biti idealna investicija u kuću za odmor i turizam, ali i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1010-1030

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 586531  
Agency ref id: 1010-1030  
Telefone de contato: +38552210824