

Poreč, okolica, prostrana kuća sa dva apartmana i dodatnim stanom u dvorištu!

Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Poreč, okolica, prostrana kuća sa dva apartmana i dodatnim stanom u dvorištu!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	190 m ²
Área de Terreno:	750 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	7
Casas de Banho:	3
Preço:	620,000.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

Condição

Data Construção:	1982
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija

Província:

Cidade: Poreč

Área da cidade: Poreč

Poštanski broj: 52440

Peritem

Llicença de construção: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Poreč, okolica, prostrana kuća sa dva apartmana i pogledom na more! U predgrađu grada Poreča na samo 9 km smjestila se ova prostrana kuća sa dva apartmana i pogledom na more. Kuća proteže na dvije etaže. U prizemlju se nalazi apartman sa prostranom terasom, dnevnim boravkom , kuhinjom, blagovaonom, spavaćom sobom i Kupaonom. U dnevnom boravku se nalazi kamin koji u zimskim danima pruža dodatni ugođaj topline. Na prvom katu se nalazi dnevni boravak, kuhinja i blagovaona sa izlazom na prostranu terasu veličine 39 m2 sa pogledom na masline kojom je kuća okružena i more u nastavku, dvije spavaće sobe, kupaona te ostava. Cijela kuća se grije na plin te sadrži klima uređaje. Kuća je izgrađena 1982 godine , a kompletno obnovljena 2000 godine. Fasada je bila 2022 obnovljena na novo. U dvorištu kuće se nalazi još jedan dodatan stan ukupne kvadrature 30 m2 i ljetna kuhinja veličine 25 m2. Dvorište je ograđeno te ima zaseban ulaz. U sklopu kuće se nalazi maslinik koji je godinama doprinosi vlastito domaće maslinovo ulje. Ukupna površina maslinika je 750 m2 te je građevinske namjene. Sav sadržaj od trgovina, škole, vrtića, jaslica, ugostiteljskih objekata, pošte, crkve i parka prirode se nalazi u neposrednoj blizini same kuće. Najbliža plaža i more se nalazi na samo 2 km od kuće. Ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život uz mogućnost turističke rente. ID KOD AGENCIJE: 1031-247

Informações adicionais para contato

Número de referência 586559

interno:

Agency ref id: 1031-247

Telefone de contato: +38552210824