

## Motovun, kuća u centru sa otvorenim pogledom, Motovun, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Motovun, kuća u centru sa otvorenim pogledom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 250 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 40 m<sup>2</sup>  
Quartos: 6  
Casas de Banho: 2  
Preço: 495,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 1900

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Motovun

Área da cidade: Motovun  
Poštanski broj: 52424



## Permitem

Licença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Motovun Prodaje se prostrana kuća u centru Motovuna sa otvorenim pogledom i sa puno potencijala! Radi se o kući u nizu površine 250 m2. Kuća se proteže na 5 etaža, tj. na suteran, prizemlje, 1.kat, 2.kat te potkrovlje. Kuća se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, 4 spavaće sobe, 2 kupaonice, spremišta, prostrane konobe obložene kamenom u suterenu te prostora u potkrovlju koji se može višenamjenski iskoristiti. Iz konobe se izlazi na vrt veličine 40 m2. Grijanje je putem peći na drva. Kuća zahtijeva adaptaciju. U blizini kuće se nalazi javni parking na korištenje. Kuća se nalazi u samom centru šarmantnog istarskog gradića Motovuna, a u neposrednoj blizini kuće se nalaze brojni restorani, kafići, vinarije, trgovine, šetnice i razni drugi sadržaji. Radi se o nekretnini sa puno potencijala i mogućnosti s obzirom na veličinu same nekretnine i na zanimljivu lokaciju, te bi ona uz određenu adaptaciju bila idealna kao investicija u turizam i odmor, ali i za cjelogodišnji život. ID KOD AGENCIJE: 1010-997

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 586576  
Agency ref id: 1010-997