

Duga Uvala, renovirana kuća za odmor s bazenom, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Duga Uvala, renovirana kuća za odmor s bazenom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 256 m²
Área de Terreno: 1066 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 18
Casas de Banho: 5
Preço: 455,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 1968.

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Marčana
Área da cidade:
Poštanski broj: 52206

Permitem

Llicença de construção: não



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Prodajemo novoobnovljenu kuću za odmor s bazenom na mirnoj lokaciji, u blizoj okolici Duge Uvale, na svega 2.2 kilometra do prekrasnih plaža i čistog Jadranskog mora. Na prostranoj okućnici veličine 1066 m2 smjestila se ova tradicionalna kuća za odmor s prekrasnim bazenom. Kuća posebnog koncepta, sa četiri zasebna studio apartmana i glavnim dijelom obuhvaća sveukupno 256 m2 stambenoga dijela. Na katu se nalazi jedan studio apartman sa spavaćom sobom, kupaonicom, kuhinjom i dnevnim boravkom te jedna en suite spavaća soba sa zasebnim ulazom. Prizemlje obuhvaća dva zasebna studio apartmana, sličnoga koncepta. U svakom apartmanu nalazi se po jedna spavaća soba, kupaonica i kuhinja. Glavni dio u dodatnom, nadograđenom dijelu kuće, obuhvaća ugodan dnevni boravak sa kaminom, kuhinju i blagovaonicu te jednu spavaću sobu i jednu kupaonicu. U svakoj spavaćoj sobi nalazi se i klima uređaj te satelitski TV. Prostrana okućnica osigurava savršenu privatnost i mir. Osiguran je parking za 4-5 automobila, lijepe zelene površine, natkrivene terase i lounge prostori, manje dječje igralište te prekrasan bazen veličine 32 m2. Tu se nalazi i pomoćni objekt u sklopu kojega je dodatni skladišni prostor i vanjski toalet. U nastavku se nalazi i natkriveni dio sa velikim blagovaonskim stolom gdje je predviđena i ljetna kuhinja. Nekretnina je svakako vrijedna pažnje kao turistička nekretnina na lijepoj lokaciji sa puno kapaciteta. Lokacijski je odlično smještena, na svega 2.2 km do prve uređene plaže i atraktivne turističke lokacije, Duge Uvale, a opet na lijepoj i mirnoj lokaciji udaljena od ljetnih gužvi i buke. Prva trgovina je na pješačkoj udaljenosti a restorani i kafići nalaze se u krugu 1.5 kilometara. Zračna luka je na 15 kilometara. ID KOD AGENCIJE: 2003-317

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 586602
Agency ref id: 2003-317
Telefone de contato: +38552210824