

Momjan, istarska kuća sa lijepim pogledom, Buje, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Momjan, istarska kuća sa lijepim pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	370 m ²
Área de Terreno:	481 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	1
Preço:	390,000.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

Condição

Data Construção:	1920
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Buje

Área da cidade: Momjan
Poštanski broj: 52460

Permitem

Llicença de construção: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra, Momjan Prodaje se istarska kuća sa lijepim pogledom u samom centru šarmantnog istarskog gradića Momjana. Radi se o krajnjoj kući u nizu površine 370 m2. Kuća se proteže kroz suteran, visoko prizemlje, 1.kat i potkrovlje. U podrumu se nalazi prostor koji se trenutno koristi kao spremište, a može se višenamjenski iskoristiti. U visokom prizemlju se nalazi dnevni boravak zajedno sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, wc, ostava i hodnik koji vodi do terase koja se nalazi na stražnjem dijelu kuće. Unutarnjim stepenicama se dolazi do 1.kata gdje se nalaze 3 spavaće sobe te još jedan veći prostor kojeg treba urediti i koji se može prenamijeniti u dnevni boravak, dodatnu sobu i razne druge načine. Kuća ima i visoko potkrovlje koje treba renovirati te se može prenamijeniti u dodatnu prostoriju ovisno o želji vlasnika. Sa prednje strane kuće ima i djelomično otvoreni pogled na more, a sa stražnje strane kuće se pruža otvoreni panoramski pogled na lijepi istarski krajolik i brežuljke. Kuća se grije pomoću peći na drva, a sprovedene su i instalacije za centralno grijanje na lož ulje. Iza kuće se nalazi vrt i zelenilo, a postoji mogućnost i izgradnje bazena. Parking na korištenje se nalazi ispred kuće. Kuća se nalazi na u samom centru Momjana, kraja poznatog po vinima, a u neposrednoj blizini kuće se nalaze mnogi poznati restorani, agroturizmi, vinarije, trgovina, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. S obzirom na lokaciju i veličinu same nekretnine, ona bi uz određenu investiciju bila idealna za obiteljski život, ali i za turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 1010-967

Informações adicionais para contato

Número de referência 586612
interno:
Agency ref id: 1010-967
Telefone de contato: +38552210824