

Umag okolica, samostojeća kuća sa velikom okućnicom i pogledom na more, Umag, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Umag okolica, samostojeća kuća sa velikom okućnicom i pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	268 m ²
Área de Terreno:	861 m ²
Quartos:	11
Casas de Banho:	3
Preço:	600,000.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

Condição

Data Construção:	2010
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	

Cidade: Umag
Área da cidade: Umag
Poštanski broj: 52470

Permitem

Llicença de construção: *naí*

Informação Adicional

Eficiência energética: B



Estacionamento

Garagem: *naí*
espaço de estacionamento *naí*
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Istra, Umag okolica Prodaje se samostojeća kuća sa velikom okućnicom i pogledom na more na mirnoj lokaciji nedaleko od mora i grada Umaga. Površina kuće iznosi 268 m², a sama kuća se sastoji od 3 zasebna stana. Kuća se prostire na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi jedan stan veličine 104 m², koji se sastoji od dnevnog boravka zajedno sa kuhinjom i blagovaonicom sa kojeg se izlazi na natkrivenu terasu koja je idealna za uživanje i druženje, 3 spavaće sobe, kupaonice, hodnika i ostave. Unutarnjim stepenicama se dolazi na kat gdje se nalazi drugi stan, također veličine 104 m², koji ima isti raspored kao i stan u prizemlju. Taj stan treba urediti i opremiti namještajem. Iz stana na katu se dolazi na tavan koji se može višenamjenski iskoristiti. Sa balkona se pruža lijepi pogled na more. Treći stan se nalazi sa stražnje strane kuće. Površina tog stana iznosi 60 m². Stan se sastoji od dnevnog boravka zajedno sa kuhinjom i blagovaonicom sa kojeg se izlazi na natkrivenu terasu, 2 spavaće sobe, kupaonice i hodnika. Kuća se grije pomoću klima uređaja i kamenih ploča na struju. Okućnica je prostrana, ograđena i puna zelenila te vlasnicima pruža mir i privatnost. Površina okućnice iznosi 861 m². U sklopu okućnice se nalazi i manja pomoćna zgrada veličine 52 m² u kojoj se nalazi kuhinja i blagovaonica, spremište i wc. Kuća ima i garažu u kojoj se nalazi i prostor za natkriveni parking. Postoji mogućnost i izgradnje bazena u sklopu okućnice. Iza kuće se nalazi manji vrt. Kuća se nalazi u malenom i mirnom mjestu udaljenom svega nekoliko minuta vožnje od lijepih i uređenih plaža i grada Umaga. U blizini se nalaze i šetnice, biciklističke staze, restorani, vinarije, autocesta i razni drugi sadržaji. S obzirom na mirnu lokaciju te veličinu same nekretnine i njene prostrane okućnice, kuća može biti idealna za obiteljski život, odmor i turizam. ID KOD AGENCIJE: 1010-961

Informações adicionais para contato

Número de referência 586617

interno:

Agency ref id: 1010-961

Telefone de contato: +38552210824