

Poreč, okolica, Luksuzna vila sa panoramskim pogledom na more!, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Poreč, okolica, Luksuzna vila sa panoramskim pogledom na more!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 200 m²
Área de Terreno: 725 m²
Quartos: 6
Casas de Banho: 4
Preço: 1,437,500.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2022

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Poreč

Área da cidade: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permitem

Llicença de construção: não



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

espaço de estacionamento não
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Poreč, okolica, Luksuzna vila sa panoramskim pogledom na more! U manjem Istarskom mjestu udaljenom od grada Poreča svega 5 km smjestila se ova luksuzna vila u izgradnji sa panoramskim pogledom na more i zelenilo! Vila se smjestila na mirnoj lokaciji na kraju mjesta na zemljištu od 725 m2. Vila se proteže kroz dvije etaže i njena površina iznosi 200 m2. Prizemlje vile sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom po open space konceptu, spavaće sobe sa kupaonom, tehničke sobe, spremišta i wc-a. Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu ugrađene su velike staklene stijene koje omogućavaju veliki dotok sunčanih zraka što daje samom prostoru veliki izvor svjetlosti. Elegantnim stubištem dolazimo na prvi kat ove prekrasne vile gdje se nalaze tri komforne spavaće sobe sa vlastitim kupaonama. Master soba ima izlaz na prostranu natkrivenu terasu sa koje se pruža panoramski pogled na more. Kroz cijelu vilu biti će ugrađeno podno grijanje na dizalicu topline. A za dodatnu toplinu i ugodaj zimi tu će biti moderni kamin koji će se nalaziti u dnevnom boravku. Iz dnevnog prostora izlaziti će se na prostranu natkrivenu terasu sa ljetnom kuhinjom i bazen sa sunčalištem koji će omogućavati potpuni užitek u vrelim ljetnim danima. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova luksuzna villa je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. Nekretnina je u sustavu pdv-a i istaknuta cijena je sa pdv-om. ID KOD AGENCIJE: 1022-254

Informações adicionais para contato

Número de referência 586683
interno:
Agency ref id: 1022-254