

## Fażana, okolica, dvojna kuća sa pogledom na more, Fažana, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Fažana, okolica, dvojna kuća sa pogledom na more  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 555 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 400 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 9  
Casas de Banho: 7  
Preço: 520,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2020

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Fažana  
Área da cidade: Fažana  
Poštanski broj: 52212



## Permitem

Licença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Fažana, Fažana okolica u turističkom mjestu nedaleko od Fažane na samom jugu Istre smjestila se ova velika kuća za odmor sa prekrasnim pogledom na more i Brijunsko otočje. Udaljena je od mora 700 m, od centra mjesta i prve trgovine 300 m. Smještena je u sklopu novog djela naselja na mirnoj lokaciji okruženoj većinom manjim obiteljskim kućama. Ova prekrasna dvojna kuća prostire se na 4 etaže, te su tlocrtno veoma slične. Svaka kuća ima podrum površine 80m<sup>2</sup> i visoko prizemlje u čijem sklopu se nalazi jedna spavaća soba sa kupaonicom, dnevni borvak sa kuhinjom i blagovaonicom te dodatni wc. Na prvom katu su još dodatne dvije spavaće sobe sa dvije kupaonice te obje imaju izlaz na balkon. Na gornjoj etaži je ne stambeni prostor površine 10m<sup>2</sup> te izlaz na terasu površine 57m<sup>2</sup> koja pruža prekrasan pogled na Brijune i okolicu. Kuće se prodaju u ovom stanju te zbog svoje lokacije u blizini mora, velikog kapaciteta, velikih terasa te očaravajućeg pogleda na more i Brijune bile bi odlična investicija u turizam. ID KOD AGENCIJE: 1018-575

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 586690  
Agency ref id: 1018-575