

Pula, okolica, atraktivna nova kuća sa dva stana, Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Pula, okolica, atraktivna nova kuća sa dva stana
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 245 m²
Área de Terreno: 667 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 8
Casas de Banho: 4
Preço: 800,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2022

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Medulin
Área da cidade: Vinkuran
Poštanski broj: 52203

Permitem

Llicença de construção: não



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: Istra, Pula, okolica, lokacija ove divne kuće sa dva stana jest na samo cca 4km od antičke Pule gdje se može doživjeti jedna od najboljih turističkih ponuda u Istri dok je od svjetski poznatog Medulina udaljenost tek cca 7km. Do prve plaže potrebno je svega par minuta pješice s obzirom da je na udaljenosti od svega 900m dok do prekrasne Pješćane Uvale jest oko 2km. Ono što ovu lokaciju čini još atraktivnijom jest da se nalazi u mirnom djelu mjesta okružena obiteljskim kućama dok su svi sadržaji za visoku kvalitetu života na samo par minuta udaljenosti. Ova kuća sastoji se od dvije stambene jedinice koje su podijeljene po etažama. Stan u prizemlju prostire se na 104.88m² i sastoji se od ulaznog hodnika iz kojeg se ulazi u gostinjsku kupaonicu i prostor open space koncepta gdje se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak sa izlazom na sunčalište i bazen. U sklopu stana nalaze se tri spavaće sobe i još jedna kupaonica. Stan na gornjoj etaži ima posebni ulaz te se prostire na 111.80m² i sastoji se od ulaznog hodnika koji vodi u gostinjsku kupaonicu jednu manju spavaću sobu i prostor open space koncepta gdje se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak sa izlazom na nenatkrivenu terasu. U sklopu stana nalaze se još dvije spavaće sobe i još jedna kupaonica. Uz kuću se nalazi garaža i dovoljno prostora u sklopu okućnice za tri parkirna mjesta. Ova kuća je odlična prilika kao kombinacija za život i turističku rentu iz razloga što su oba stana prostrana i na dobroj lokaciji te dok bi se jedan mogao koristiti za stanovanje drugi bi se veoma lako mogao dati u najam. ID KOD AGENCIJE: 1018-555

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 586716
Agency ref id: 1018-555